



Uznesenie z IV. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva v Malých Kršteňanoch zo dňa 15. 06. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Malých Kršteňanoch uznesením **č. IV./1.i) schvaľuje**

ZÁMER ODPREDAJA POZEMKU Z DÔVODU HDNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Malé Kršteňany v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Malých Kršteňanoch

Predmet predaja:

Pozemky registra CKN, parc. č. 320/13 zast. plochy vo výmere 7 m² a parc. č. 320/15 zast. plochy vo výmere 23 m² vytvorené geometrickým zámerom č.45477795-10-23, zapísané na liste vlastníctva č. 321, ktoré sa predávajú záujemcovi p. Dominikovi Florovi, v podiele 1/1-iny, trvale bytom ul. SNP č. 10/83, 956 41 Uhrovec na základe predloženej a schválenej žiadosti zo dňa 6. 2. 2023 ako aj vyveseného zámeru zo dňa 29. 5. 2023.

Cena:

Cena za odpredaj parcele sa navrhuje a schvaľuje 10,00 Eur za m², čo v prípade za 30 m² činí sumu spolu 300,- Eur/slovom - tristo eur/.

Odôvodnenie:

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Malé Kršteňany považuje:

- pozemok tvorí vstup na nehnuteľnosť, ktorú žiadatelia zamieňajú so susedným vlastníkom a po odpredaji bude táto parcela tvoriť celok cesty, cez ktorú vstupujú na svoj pozemok, kde majú postavený rodinný dom.

Návrh odpredaja bol predložený na schválenie dňa 15. 6. 2023 obecnému zastupiteľstvu v Malých Kršteňanoch a bol jednohlasne schválený.

Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec môže použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm. e), nakoľko sa v tomto prípade jedná o majetkovo-právne vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku, ktorý záujemca dlhodobo (viac ako 15 rokov) užíva a na vlastné náklady zveľaďuje.

Lehoty zverejnenia :

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- ❖ Úradná tabuľa obce Malé Kršteňany: od 29. 5. 202 do dňa konania Obecného zastupiteľstva (15. 6. 2023 vrátane toto dňa)
- ❖ internetová stránka obce www.malekrstenany.sk do dňa konania nasledujúceho Obecného zastupiteľstva (15. 6. 2023 vrátane toho dňa)

Zverejnenie uznesenia č. IV./1.i)

- ❖ Úradná tabuľa obce Malé Kršteňany: od 16. 6. 2023 do dňa 30. 6. 2023 internetová stránka
- ❖ Internetová stránka obce www.malekrstenany.sk od 16. 6. 2023 do dňa 30. 6. 2023

