



Obecný úrad Malé Kršteňany

958 03 Malé Kršteňany

Z Á P I S N I C A

*Napísaná zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 02. decembra (t. j. utorok) o 18.00 hod. v priestoroch Domu kultúry.*

Prítomní:

Eva Mešinová - starostka obce

Miroslav Kopál – zástupca starostky

PhDr. Gabriela Valachová – hlavný kontrolór obce

Zuzana Hocková,, Martina Rizikyová, Mgr. Martina Laciková, Jozef Riziky – poslanci OZ

Ing. Dana Straková – ekonómka obce

Neprítomní:

Ostatní prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Eva Mešinová, starostka obce. Skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a tým je zasadnutie uznášaniaschopné. Prítomných oboznámila s návrhom programu schôdze. Poslanci OZ programjednohlasne schválili.

PROGRAM:

- 1. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva*
- 2. Určenie zapisovateľa, návrh overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie*
- 3. Schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Kršteňany*
- 4. Schválenie zámeru na odpredaj obecného majetku*
- 5. Schválenie zámeru na odpredaj obecného majetku*
- 6. Schválenie spôsobu predaja obecného pozemku*
- 7. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 6/2025*
- 8. Schválenie Nájomnej zmluvy „Pohostinstvo“*
- 9. Schválenie zaradenia obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Stredné Ponitrie za účelom udelenia štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027*
- 10. Vystúpenie starostky*
- 11. Diskusia*
- 12. Návrh na uznesenie*
- 13. Záver*

1. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Predložila – Eva Mešinová – starostka obce

2. Určenie zapisovateľa, návrh overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie :

Návrhová komisia: p. Zuzana Hocková – predseda, Miroslav Kopál - člen - poslanci OZ

Zapisovateľ zápisnice: p. Alena Gregorová – administratívna pracovníčka obce

Overovateľ zápisnice: p. Mgr. Martina Laciková – poslankyňa OZ

3. Schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Kršteňany:

Predložila – Eva Mešinová – starostka obce

4. Schválenie zámeru na odpredaj obecného majetku:

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

5. Schválenie zámeru na odpredaj obecného majetku:

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

6. Schválenie spôsobu predaja obecného pozemku:

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

7. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 6/2025 :

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

8. Schválenie Nájomnej zmluvy „Pohostinstvo“:

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

9. Schválenie zaradenia obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Stredné Ponitrie za účelom udelenia štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027:

Predložila - Eva Mešinová – starostka obce

10. Vystúpenie starostky obce:

- *Informácia o novej nájomnej zmluve pre p. Tomiša fy. TOMAR zvýšené nájomné za prenajaté obecné priestory*
- *V pohostinstve bude ďalej pokračovať v prevádzke p. Straka a bude mu zvýšený nájom*
- *Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy prišla aj od p. Sigotskej a p. Hipkého*
- *PZ je momentálne voľná na prenájom , kde máme žiadosť na skladové priestory obalových materiálov, ale bude vyhlásená verejná súťaž na prenájom PZ*
- *6.12.2025 (t. j. sobota) budeme organizovať Vianočné trhy + Mikuláša pre deti*

v priestoroch amfiteátra a DK

- máme prísľub výsadby 50 ks ovocných stromkov na podvršnú cestu
- plánovaný Silvester v DK a oslava príchodu Nového roku 2026
- treba iniciovať stretnutie s pánom Dvončom ohľadom cyklotrasy, lebo sú problémy s jej výstavbou a sú dotazy od občanov

11. Diskusia:

p. Jozef Dubina:

- keď hovoríme o výsadbe nových stromkov, mám takú predstavu, ak by sa dalo ich vysadiť na hroblovú cestu, aby slúžili našim občanom
- keď som sa bol prejsť po cyklotrase videl som na odpadovom dvore pre lístie a konáre železnú stoličku hodenú, treba ľudí upozorniť, že takéto predmety tam nepatria
- za KD sú vybudované tepelné čerpadlá, ale nie sú ochránené, keď náhodou sa bude na futbalovom ihrisku hrať niekto s loptou môže ich znehodnotiť, navrhujem tam nejakú mrežu, aby boli chránené
- pri kostole vždy svietila na Vianoce jedlička, tento rok nebude lebo niekto ukradol elektrický kábel ani k takýmto krádežiam nesmieme byť benevolentní
- p. Ing. František Kopál a ja máme takú víziu pre budúce generácie, aby sme prezentovali v parku pri kostole, kde bola bývala škola, navrhujeme preto osadiť veľký kameň s pamätnou tabuľou, kde škola stála – pre budúce generácie
- ja viem, že sa opakujem, ale pripomínam opäť tie lavičky, aby sa namontovali v obci pre starších ľudí aj keď idú do kostola, aby si oddýchli
- a taktiež si neprajem, aby pri prechode okolo RD p. Jána Kopála mňa niekto videl na kamere a čo sa dá s tým robiť, že stále robí problémy našim občanom?
- treba dať pozor na to keď sú už kabíny nepoužívajú pravidelne ako pri futbale, aby sa dávalo pozor na kúrenie v zime

PhDr. Gabriela Valachová:

- keďže počúvam, že sú v obci problémy s platením nájmu za obecné priestory, či by nebolo dobré do budúcnosti pri zostavovaní nájomnej zmluvy dať hneď zaplatiť nájomníkovi zábezpeku za tri mesiace, aby do budúcnosti nebol žiadny problém s nájomným

Ing. Jozef Straka:

- mám dotaz či je pohostinstvo na obecnom pozemku ak áno, tak je zvýšenie nájmu v poriadku
- či bol p. Kopál upozornený, že sústavne s autami parkuje na obecnom pozemku?
- Ako sa bude bude ďalej postupovať s opravou cintorínskeho múru?

Jozef Riziky ml.:

- V akej fáze je výstavba cyklotrasy. Či sú nejaké informácie ?

Ing. Peter Martinkovič:

- *Chcem upozorniť na cestu od p. Michnovej a tam ďalšími domami, je na okrajoch neupravené prostredie , chýba tam krajnica, zle sa tam ide ľuďom peší, nemajú sa kde vyhnúť, keď idú autá, vadia obrubníky a chodia tadiaľ aj deti*
- *Prejednávala sa na Obecnom úrade stavba veterných elektrární? Netreba to realizovať , lebo je to nebezpečné pre ľudí , a cyklotrasa už teraz je v zlom stave, dosť sa zosúva pôda už teraz*

p. Vladimír Zimerman:

- *Ako pokračuje výstavba penziónu?*

Ing. Peter Ištván:

- *Čo je teraz vo futbalových kabínach? Lebo dosť často sa tam svieti aj večer aj v noci? Treba to občas kontrolovať*