

Obec Malé Kršteňany v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 4 ods. ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Malé Kršteňany, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm.g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo zastupiteľstvo obce v Malých Kršteňanoch :

Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Kršteňany č. 1/2022 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1

Územného plánu obce Malé Kršteňany

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2004 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie, ktoré bolo schválené uznesením číslo XII/3
Obecným zastupiteľstvom obce Malé Kršteňany dňa 26.11.2004**

§ 1

Základné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa **vyhlasujú** záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Malé Kršteňany (ďalej len ZaD č. 1 ÚPN O), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN.
2. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrneho-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, ktoré sú uvedené v záväznej časti ZaD č. 1 ÚPN O. Záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN O vrátane grafickej časti, tvorí súčasť tohto VZN. Súčasťou príloh záväznej časti sú aj priesvitky, náložky na výkresy :
 - č. 2A , 2B– Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
 - č. 3 – Verejné dopravné vybavenie
 - č. 4,5 VTV, energetika, vodné hospodárstvo
 - č. 6 – Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely
 - č. 7 – Ochrana prírody a krajiny vrátane prvkov USES,
 - č. 8- Schéma záväzných častí riešenia a verejnopropešných stavieb.

§ 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce sa ukladajú :

- V Obci Malé Kršteňany, Obecný úrad, Malé Kršteňany
- Na Stavebnom úrade v Obci Malé Kršteňany - Obecný úrad , Malé Kršteňany

- Na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti územnoplánovacej dokumentácie obce bude táto nepretržite zverejnená na webovom sídle obce: www.malekrstenany.sk

§ 3

Záverečné ustanovenia

1. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2004 o územnom pláne obce, ktoré bolo schválené uznesením číslo XII/3 Obecným zastupiteľstvom obce Malé Kršteňany dňa 26.11.2004.
2. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce www.malekrstenany.sk od 19.01.2022, do 2. 2. 2022.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Malé Kršteňany sa na tomto VZN obce Malé Kršteňany č...../2022 o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Malé Kršteňany uznieslo dňa2022 uznesením uznesenia/2022

Toto VZN obce Malé Kršteňany č. 1/2022 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Malé Kršteňany nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce

Vyvesené dňa 19. 01. 2022

Zvesené dňa 2021



Eva Mešinová
starostka obce

Príloha : Záväzná časť Zmien a doplnkov číslo 1, Územného plánu obce Malé Kršteňany