Obce Malé Kršteňany

Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2023
o miestnych daniach

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Malé Kršteňany dňa	21. 11. 2023
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Malé Kršteňany dňa	07. 12. 2023
Návrh VZN zverejnený na internetovej stránke obce Malé Kršteňany dňa	21. 11. 2023
Návrh VZN stiahnutý z internetovej stránky obce Malé Kršteňany dňa	07. 12. 2023
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Malé Kršteňany	11. 12. 2023
VZN zverejnené na internetovej stránke obce Malé Kršteňany dňa	11. 12. 2023

VZN č. 2/2023 nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2024

Obec Malé Kršteňany v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 2, §7 ods. 5,6 a7, §8 ods. 2 a 4, § 12 odst. 2 3, § 16 ods. 2a 3,§ 17 ods.2,3 a 4,§ 29,§ 36,§ 43 , § 51 § 59 a § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.)

V y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o miestnych daniach

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§1

Obecné zastupiteľstvo v Malých Kršteňanoch podľa § 6 a § 11 odst. 4 písm. d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov rozhodlo, že obec Malé Kršteňany ako správca dane (ďalej len správca dane(v nadväznosti na § 98 zákona č. 585/2004 Z. z. zavádza s účinnosťou od 1. januára 2020 tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,
c) daň za užívanie verejného priestranstva,
d) daň za ubytovanie,
e) daň za predajné automaty,
f) daň za nevýherné hracie prístroje.

Predmetom tohto všeobecného záväzného nariadenie je v zmysle § 11 ods.4 písm. e/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v znení neskorších predpisov určenie náležitosti miestnych daní podľa splnomocňovacích ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z.

PRVÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností
Daň z pozemkov

§ 2
Hodnoty pôdy a pozemkov

(1) Správca dane ustanovuje v súlade s §7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z.z. hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívane vodné plochy **0,083 za 1 m 2.**

§3

Sadzby dane z pozemkov

(1) Správca dane ustanovuje ročné sadzby dane z pozemkov nasledovne: v %

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty	0,90
b) záhrady	0,60
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,60
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,50
e) stavebné pozemky	0,50
f) pozemok, na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a služieb	0,50

(2) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Daň zo stavieb
§ 4

Sadzby dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje ročné sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavenej plochy na území obce nasledovne:

a) 0,080 € stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) 0,10 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c) 0,600 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d) 0,400 € za samostatne stojace garáže

e) 0,500 € za stavby hromadných garáži

f) 0,500 € priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu

g) 1,00 € stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

h) 0,500 € ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)

i) 0,070 daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

(2) Pri viac podlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume **0,040 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľnosti

§5

(1) Správca dane od pozemkov oslobodzuje:
a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária urnové háje a rozptylové lúky
b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia, vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
g) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
h) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
i) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III.
stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajinotvornou funkciou,

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

§ 6

Sadzby dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
a) 4 € za psa chovaného v rodinnom dome
b) 8 € za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií.

Oslobodenie od dane a zníženie dane

§ 7

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, ktorý je inak predmetom dane, ak držiteľom psa je nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a osamelo žijúci dôchodca. Ak takáto osoba drží viac psov, ktorí sú predmetom dane za psa, od dane je oslobodený iba jeden z držaných psov.
(2) Oslobodenie od dane zaniká ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

TRETIA ČASŤ
Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

Miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami a osobitné spôsoby ich užívania,
Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Malé Kršteňany, najmä cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, verejná zeleň.
Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky rôznych materiálov, umiestnenie veľkokapacitných kontajnerov, umiestnenie prenosných reklamných zariadení, vymedzenie verejného priestranstva na reklamné, propagačné akcie, prezentácie a iné komerčné akcie, vymedzenie verejného priestranstva na uskutočnenie výkopových práca trvalé parkovanie vozidla a iné.

§ 9

Sadzby dane

(1) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo výške **3,50 eura** za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
(2) Pri akcii Malokršteniansky deň dobrôt, konanej v obci Malé Kršteňany sa stanovuje sadzba**10,00 Eur** za súťažný stánok, za prípadný odber elektriky **10,00Eur** - platí FO a **50,00 Eur** - platí PO /predajcu/

§ 10

Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení uvedie:
a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu,
b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
c) uviesť údaje rozhodujúce na určenie dane: účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva

§ 11

Oslobodenie od dane

(1)Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

a) kultúrne, športové, cirkevné akcie, akcie na ochranu zdravia, na ochranu životného prostredia a iné verejno-prospešné akcie usporiadané bez vyberania vstupného,

b) akcie, z ktorých celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,

c) akcie, na ktorých sa finančne podieľa Obec Malé Krštеňany,

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 12

Správca dane určuje sadzbu dane **0,20 €** na osobu a prenocovanie.

§ 13

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatia skončení prevádzkovania tohto zariadenia resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 15dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

2).Platiteľ dane fyzická osoba - nepodnikateľ poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo resp. dátum narodenia ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
- zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle § 37 zákona č.582/2004 Z. z., adresu a názovu ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

3) Platiteľ dane ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu podnikateľa je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- obchodné meno, IČO, sídlo resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
- ďalej je platiteľ dane povinný uviesť údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
- zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle § 37 zákona č.582/2004 Z. z., adresu a názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

§ 14

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob vyberania dane a náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

(1) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce Malé Krštеňany evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviska všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátene údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu)

(2) Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa odseku 1
(3) Platiteľ dane je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad
o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí sadzbu na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia, počet prenocovaní, počet osôb, dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

§ 15

Spôsob a lehota odvodu dane

(1) Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie, v ktorom okrem identifikačných údajov uvedie aj počet prenocovaní a výšku dane za predchádzajúci mesiac, za každé ubytovacie zariadenie na území obce Malé Kršteňany samostatne.
(2) Náležitosti oznámenia podľa odseku 1 stanoví správca dane na tlačive „ Oznamovacia povinnosť k dani za ubytovanie".
(3) Daň za ubytovanie sa platí polročne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia polroka .
(4) Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu dane.

PIATA ČASŤ
Daň za predajné automaty

§16

Správca dane určuje sadzbu dane 60,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§17

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

(1) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo,
(2) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov prevádzkovaných v obci Malé Kršteňany.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 18

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 60,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 18

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 60,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 19

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

(1) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo,

(2) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov prevádzkovaných v obci Malé Krštеňany

SIEDMA ČASŤ

§20

Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Krštеňany č. 4/2019 o miestnych daniach a dodatok č. 1//2023 o daniach.

§ 21

Účinnosť

Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach sa Obecné zastupiteľstvo v Malých Krštеňanoch uznieslo dňa 7. 12. 2024 uznesením č. VI./1./f) a toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2024.

Eva Mešinová - starostka obce