

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení

ČLÁNOK I Zmluvné strany

Objednávateľ:

so sídlom:
zastúpený:
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
a

Obec Malé Kršteňany

Malé Kršteňany 105, 95803 Malé Kršteňany
Eva Mešinová, starostka obce

Obecný úrad v Malých Kršteňanoch	
Dátum:	26-05-2025
Císlo záznamu:	01/2025/0007-13
Císlo spisu:	01/2025/00248
Prílohy:	2
Vybavuje:	G

Zhotoviteľ:

so sídlom:
zapísaný v obchodnom registri:
zastúpený:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:

Kylie s.r.o.

Obuvnícka 423/28, 958 01 Partizánske
Okresný súd Trenčín, Odd.: Sro, vl. č.: 44243/R
Peter Zemanovič, konateľ
54917344
2121824815
SK2121824815
SK2409000000005195929022, GIBASKBX, Slovenská
sporiteľňa, a.s.

ČLÁNOK II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je realizácia činností uvedených v tomto článku v rámci investičnej akcie „**Rekonštrukcia elektroinštalácie kultúrneho domu etapa I.**“, a to konkrétne:
 - Elektrická inštalácia časti kultúrneho domu - sály a javiska
2. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka **CP20250012** zhotoviteľa zo dňa **14.04.2025**.

ČLÁNOK III Termíny plnenia

- 3.1 Začiatok prác : **26.05.2025**
Ukončenie prác: **10.06.2025**
Postupnosť prác sa bude koordinovať na stavbe poverenou osobou objednávateľa.
- 3.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskôr 2 dni pred termínom začiatku prác.
- 3.3 Za ukončenie diela sa považuje deň podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu diela a v prípade zistených väd a nedorobkov až deň podpisu protokolu o ich odstránení.
- 3.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou montáže diela po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o túto dobu. Takéto porušenie musí byť zaznamenané v stavebnom denníku a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

ČLÁNOK IV Cena za dielo

- 4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2.1 bola stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna platná počas celej realizácie diela až do zmluvne dohodnutého termínu odovzdania diela a odstránenia väd a nedorobkov a predstavuje čiastku spolu:

Cena diela bez DPH: 3780 €
DPH: 869,40€
Cena diela vrátane DPH 4649,40€

(slovom : štyrtisícšesťstoštyridsaťdeväť euro štyridsať centov)

- 4.2 Cenu je možné meniť len v prípade objednávateľom vyvolaných zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na cenu a v prípade oficiálne vyhlásených zmien ako napr. zmena DPH. Takáto zmena ceny môže byť urobená len po dohode s objednávateľom a v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, že sa časť dodávky na podnet objednávateľa nebude realizovať. Objednávateľ bude akceptovať zvýšenie ceny v prípade požadovaných navyše prác, požadovanej zvýšenej kvalite použitých materiálov, oproti ponuke a v prípade zmien a doplnkov, na ktoré nemohol Zhotoviteľ upozorniť ani pri vynaložení všetkej odbornosti, ktorú možno od neho oprávnené požadovať pri vypracovaní ponukovej ceny, alebo v prípade, že na zmeny a doplnky Zhotoviteľ upozornil a objednávateľ ich neakceptoval a následne vznikne potreba ich vykonania.
- 4.3 Prípadné navyše práce zhodné s prácami v ponukovom rozpočte sa ocenia jednotkovými cenami podľa tohto rozpočtu. Ceny iných výkonov budú stanovené na základe vzájomných rokovaní po predložení cenovej ponuky.

ČLÁNOK V **Platobné podmienky a fakturácia**

- 5.1 Zhotoviteľ bude fakturovať práce a dodávky dohodnuté v zmysle cenovej ponuky po podpise a účinnosti tejto zmluvy objednávateľovi. Objednávateľ potvrdí súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol do 3 pracovných dní od ich obdržania. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

ČLÁNOK VI **Podmienky zhotovovania diela**

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný, ak nestanoví táto zmluva inak, zhotoviť dielo na svoj náklad a na vlastné nebezpečenstvo v dohodnutej dobe. Zhotoviteľ môže stavbu zhotoviť ešte pred dohodnutou dobou. Objednávateľ je povinný za podmienok uvedených v článku II vykonať dielo prevziať.
- 6.2 Pri zhotovovaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s ponukou a ďalšími podkladmi prevzatými od objednávateľa. Je pritom povinný dbať tých pokynov objednávateľa, ktoré sú objednávateľom výslovne uvedené v tejto zmluve, alebo budú zodpovednou osobou objednávateľa uvedené do stavebného denníka alebo písomne vyžiadané.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom štatutárnych zástupcov, resp. nimi písomnej splnomocnených osôb, vykonať alebo odsúhlasiť zmeny zhotovovaného diela. Zhotoviteľ je viazaný takto vykonanou zmenou. Pritom môže ísť o dva druhy zmien:
- a) Zmeny, ktoré ovplyvnia cenu, termín dokončenia, poprípade kvalitu dokončeného diela. V takom prípade je nutné dojednať tieto cenové resp. termínové zmeny v písomnom dodatku zmluvy podpísanom štatutárnymi zástupcami objednávateľa.
 - b) Zmeny, ktoré neovplyvnia cenu ani termín dokončenia a kvalitu dokončeného diela, ktoré budú obsahom písomného dodatku k tejto zmluve.
- 6.4 Objednávateľ má právo zastaviť, respektíve prerušiť práce, ak zhotoviteľ vykoná práce zjavne chybné, alebo v rozpore s projektovou dokumentáciou alebo platnými normami.

ČLÁNOK VII **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť najneskôr 5 dní vopred kedy bude dielo, alebo jeho časť, pripravené na odovzdanie.
- 7.2 Prevzatie prebieha miestnym zisťovaním a prípadné zistené vady budú písomne zaprotokolované oboma stranami s uvedením termínu na ich odstránenie.

- 7.3 V prípade zistenia závažných väd na strane zhotoviteľa, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať dielo a zhotoviteľ je po dobu odstránenia týchto chýb v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa Článku III bod 3.1 tejto zmluvy.
- 7.4 K prevzatiu stavby objednávateľom je zhotoviteľ povinný pripraviť všetky potrebné doklady v zmysle STN.

ČLÁNOK IIX Záruka za dielo

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii a príslušných technických normách, ktoré sa na dielo ako celok vzťahujú.
- 8.2 Záručná doba sa dojednáva na dobu 60 mesiacov na elektroinštalačné práce a 24 mesiacov na elektroinštalačný materiál po odovzdaní stavby objednávateľom (ďalej odovzdávanie stavby).
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo vykáže v dobe jeho odovzdania, za skryté vady a za tie, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe.
- 8.4 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, zanedbania potrebnej údržby, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 8.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a škody spôsobené skrytými vadami materiálu dodaného objednávateľom mimo prípadu, že uvedené vady mohol zistiť pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti, ktoré možno od neho oprávnene požadovať. Je však povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na ich zistenie.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí vo vzájomne dohodnutých termínoch. Odstránenie väd a nedorobkov potvrdí poverená osoba objednávateľa v montážnom denníku, alebo potvrdením protokolu o ich odstránení.
- 8.7 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonaná len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

ČLÁNOK IX Zmluvná pokuta

- 9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou uznanej faktúry, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania platby a to popri úrokoch z omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením realizácie diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania odovzdania diela.

ČLÁNOK X Spolupôsobenie objednávateľa

- 10.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

ČLÁNOK XI Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Za písomné doručenie sa nepovažuje doručenie e-mailom (elektronickou poštou).

ČLÁNOK XII Ostatné dojednania

- 12.1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona 309/2007 Z.z., vyhlášku SÚBP č. 374/90 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákon 126/85 Zb. v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK XIII
Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 13.2 Všetky zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný súd.
- 13.4 Súčasťou tejto zmluvy je :
- Príloha č. 1 – cenová ponuka CP20250012
- 13.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov..
- 13.7 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú im všetky ustanovenia a obsah zmluvy jasné a zrozumiteľné.

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

v *Partizánsku* dňa 23. 05. 2025

v *Malé Kršteňany* dňa 23. 05. 2025

Kylie s.r.o
Obuvnícka 423/28, 958 01 Partizánske
IČO: 54917344 DIČ: 2121824815
tel.: +421905535722
www.kylineg-nup.sk

