

# Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 1

## Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poisťnej zmluvy	Začiatok poistenia	Začiatok zmeny poistenia
8093375007	25.06.2025	10.02.2026
<input type="checkbox"/> nová poisťná zmluva <input checked="" type="checkbox"/> zmena poisťnej zmluvy		

### Oprávnená osoba na dojednanie poisťnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Krajancová Hana	90093430	RR-PR-ZÁPAD - MPR - Ing. Hana Krajancová	0902980068	hakrajancova@csob.sk

### Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Malé Kršteňany

IČO / Rodné číslo

00310735

DIČ

2021277984

Platca DPH

áno  nie

Zapísaný v / číslo

Opp, kt sa zriaďuje orgán ver. moci alebo ver. organizácia, ŠÚ Sr

Telefón

Email

malekrstenany@gmail.com

### Adresa sídla poisťníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Malé Kršteňany 105

PSČ

95803

Obec

Malé Kršteňany

Štát

Slovenská republika

### Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poisťníka

### Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Eva Mešinová

Titul

Funkcia

starostka

Adresa trvalého bydliska

Malé Kršteňany 105, Malé Kršteňany 95803, Slovenská republika

### Poistený zhodný s poisťníkom

#### Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
OVB Allfinanz Slovensko, a.s.	90010025	Katarína Kastová	Makléri - retail	0917456814	555383@ovbmail.eu	100

Poznámka

**Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poistnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:**

Zmena v časti základné údaje o poistení

Zmena - Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy

Zmena - Vandalizmus - Vonkajší vandalizmus (1. riziko)

Zmena - (miesto č. 1.) Odcudzenie - Výrobné a prevádzkové zariadenia

**V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.**

## 1. Poistenie majetku - základný rozsah

### 1.1 Miesto poistenia

Popis

Obecný úrad a kultúrny dom č. 105 a 106

Katastrálne územie

Malé Kršteňany

PSČ

95803

Obec

Malé Kršteňany

Číslo parcely

387/2

387/3

Povodňová zóna

4

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno  nie

#### Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

### 1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

áno  nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

áno  nie

#### Flexa

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>		
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		

zľava / prirážka



--

Číslo poisťnej zmluvy

8093375007

	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovania a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia 0 %

### 1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel  Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

#### Budovy

Por. č. Popis

1 obecný úrad a kultúrny dom +Rekonštrukcia interiéru kultúrneho domuNFP č.401201DZU2+Egrant č. 2024/634

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
800 000,00 €	300 €	581,13 €

vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

#### Vedľajšie stavby

súbor  výber

Popis

vedľajšie stavby

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
50 000,00 €	150 €	39,60 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

1 spevnené plochy

Kategória Poistná suma

A	50 000,00 €
---	-------------

#### Výrobné a prevádzkové zariadenia

súbor  výber

Popis

zariadenie kancelárie, Modernizácia kultúrneho domu, kód projektu: NFP309070FLK4

Mobilita

Voľné priestr.

10 %

10 %

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
35 000,00 €	150 €	32,26 €

Ak je dojednané poistenie komplexný živel, pre riziko povodeň a záplava sa odchyľne od ustanovení poisťnej zmluvy dojednáva spoluúčasť vo výške 300 Eur.

### 1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

nová hodnota  1. riziko

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
30 000,00 €	150 €	64,35 €

## 1.2 Miesto poistenia

Popis

Revitalizácia obce, NFP č. 309070FUP2

Katastrálne územie

Malé Kršteňany

PSC

95803

Obec

Malé Kršteňany

Číslo parcely

391/2

391/6

387/1

392/7

387/4

Povodňová zóna

4

### Definícia povodňových zón

Povodňová zóna	Popis	Povodňová zóna	Popis
1	Zóna so zanedbateľným ohrozením.	4	Zóna so stredným ohrozením.
2	Zóna s miernym ohrozením.	5	Zóna s vysokým ohrozením.
3	Zóna s nízkym ohrozením.	6	Zóna s veľmi vysokým ohrozením.

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

áno  nie

### Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

### 1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

áno  nie

Vykonaáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

áno  nie

### Flexa

1 Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?

áno

2 Nepreržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonaáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepreržitá trojzmená prevádzka?

áno

zľava / prirážka


Číslo poistnej zmluvy

8093375007

3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>	- profesionálny hasičský zbor	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/>	- nepretržitá služba	<input type="text"/>
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>	- 100 % pokrytia	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/>	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="text"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	<input type="text"/>

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

## 1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel  Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Vedľajšie stavby

súbor  výber

Popis

Revitalizácia verejnej infraštruktúry Kód projektu: NFP309070FUP2

Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
25 000,00 €	150 €	85,80 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

1 drobná architektúra a mobiliár (ukotvené lavičky, odpadkové koše, značenia a informačné tabule)

Kategória

Poistná suma

D 25 000,00 €

Ak je dojednané poistenie komplexný živel, pre riziko povodeň a záplava sa odchyľne od ustanovení poistnej zmluvy dojednáva spoluúčasť vo výške 300 Eur.

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltaického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltaický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltaický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poisťované veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

## 2. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Výchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Slabébné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	150 €	Poistná suma	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	30 000,00 €
		Ročné poistné	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	178,20 €

### 3. Vonkajší vandalizmus

#### Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

#### Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	30 000,00 €	5% min. 150 €	142,50 €

### 4. Poškodenie skla

#### Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

#### Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	5 000,00 €	150 €	148,50 €

### 5. Poistenie strojov a elektronických zariadení

#### Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedené miesto poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

#### Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Kód	RT SEZ	Havária MV	Miesto poistenia	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	technické vybavenie budov	3	A	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber	<input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR	100%	20 000,00 €	20 000,00 €	200 €	76,81 €
Rizikové zaradenie		Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)		<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie						

### Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	738,79 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	64,35 €
Poistenie majetku - prípoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	178,20 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	142,50 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	148,50 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	76,81 €
Mestá a obce	ZD MO 2022	
<b>Celkové ročné poistné</b>		<b>1 349,15 €</b>

Číslo poistnej zmluvy

8093375007

**Zľavy**

Produktová	8.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	25.00 %

<b>Ročné poistné vrátane dane z poistenia</b>	884,37 €
Daň z poistenia	65,51 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	818,86 €
Splátka poistného (k úhrade)	884,37 €

Doba poistenia  doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok  doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného  bežne  ročne  polročne  štvrtročne Splátka poistného (k úhrade) 884,37 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 25.06. príslušného kalendárneho roku

Na základe vykonaných zmien poistenia vznikol na poistnej zmluve č. 8093375007 nedoplatok vo výške 129,36 €. Vzniknutý nedoplatok žiadame uhradiť na nižšie uvedený účet do 14 dní.

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

**Prehlásenie poistníka / poisteného**

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?  áno  nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?  áno  nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?  áno  nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?  áno  nie

**Záverečné ustanovenia**

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
  - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
  - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
  - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
  - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
  - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poisťné je určené vo výške 150 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poisťné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Číslo poistnej zmluvy

8093375007

**Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:**

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.



Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Nitra

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 09.02.2026

**Prehlásenie správcu**

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.



Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa