

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske

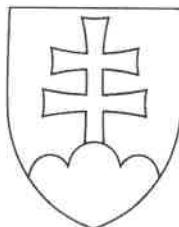
Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2022/000375-026

Partizánske

23. 03. 2022

Obecný úrad v Malých Kršteňanoch	
Dátum: <i>28. 3. 2022</i>	
Číslo záznamu: <i>28/2022</i>	Číslo spisu: <i>28/2022</i>
Prílohy: <i>1</i>	Vybavuje: <i>M</i>



vypracované: 24.3.22

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu - Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Partizánske

Podľa rozdeľovníka

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Partizánske, ktoré predložil obstarávateľ – Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 14 Územného plánu mesta Partizánske, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť a rešpektovať v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske:

1. Krajský pamiatkový úrad požaduje a doporučuje do ÚPN mesta Partizánske, Zmeny a doplnky č. 14 doplniť nasledujúce údaje v písomnej podobe:

V katastrálnom území mesta Partizánske sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) evidované nasledovné národné kultúrne pamiatky:

- Pomník so súsoším (padlí v SNP), parc. č. 3285/1, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 228/0
- Pomník, parc. č. 3969, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 221
- Pomník, k.ú. Partizánske, č. 226
- Miesto pamätné, parc. č. 3989, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 227
- Kaštieľ a park (vodný hrad s parkom), parc. č. 89, 90/3, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 231/1-2
- Tabuľa pamätná A. Makarenko, parc. č. 2620, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 229
- Tabuľa pamätná R. Jašík, parc. č. 3248/1, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 230
- Kostol Božského srdca, rímskokatolícky, parc. č. 3105, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 10963/0
- Kostol a cintorín, (príkostolný), parc. č. 1,2,3, k.ú. Šimonovany, č. ÚZPF 232/1-2
- Dom pamätný a pamätná tabuľa a.Kramár, parc. č. 2383, 2840, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 222
- Dom pamätný a pamätná tabuľa, parc. č. 1108, k.ú. Partizánske, č. ÚZPF 224.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavby, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

- vyznačiť objekty a budovy nachádzajúce sa v areáli bývalého závodu ZDA Partizánske (budova administratívna a haly výrobné), parc. č. 3958/82, 83, 84, 85, 88, 89, 147, 149, 150, 304, 305, 454, k.ú. Partizánske), kde v súčasnosti prebieha správne konanie podľa § 15 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu,

- vyznačiť aj objekty, ktoré v zmysle pamiatkového zákona neevidujú ako národné kultúrne pamiatky, ale majú historickú hodnotu:

- Budova fary, parc. č. 62/5, k.ú. Veľké Bielice,
- Kaplnka, parc. č. 63, k.ú. Veľké Bielice,
- Kostol sv. Alžbety, rímskokatolícky, parc. č. 62/2, k.ú. Veľké Bielice,
- Budova fary, parc. č. 3103, k.ú. Partizánske,
- Kostol sv. Cyrila a Metoda, rímskokatolícky, parc. č. 32/1, k.ú. Návojevce,
- vyznačiť aj také objekty (staršie stavby, pamätné izby, stromy, názvy ulíc a i.), ktoré v zmysle pamiatkového zákona neevidujú ako národné kultúrne pamiatky, ale majú historickú hodnotu.

2. Dopravný úrad, Bratislava v rámci prerokovania návrhu ÚPN mesta Partizánske súhlasí za predpokladu rešpektovania nasledovných požiadaviek:

- Nakoľko nie v celej časti regulačného bloku 17.32 (lokality Z14-10a) je možné realizovať ZNP vzhľadom na obmedzujúce výšky určené ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru a ochranným pásmom prechodovej plochy a nie je možné k tejto ploche iným spôsobom doplniť špeciálny regulatív, p o ž a d u j e m e dodatočne v rámci zmien a doplnkov doplniť v podkapitole záväznej časti A.10.1 LIMITY VYUŽITIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA VIAŽUJE SA NA ZARIADENIA DOPRAVNEJ A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, v časti „Ochranné pásma letiska...“ za vetu „Na túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez letovo-prevádzkového posúdenia a predchádzajúceho súhlasu Leteckého úradu SR.“ vetu „Výška určená ochranným pásmom je nadradeným regulatívom maximálnej podlažnosti.“

Zároveň v tejto predchádzajúcej vete žiadame nahradiť slová „Leteckého úradu SR“ za slová „Dopravného úradu“ a zmeniť jej začiatok z „Na túto výšku...“ na „Nad túto výšku...“, tzn. celá veta bude znieť: „Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez letovo-prevádzkového posúdenia a predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.“

- V legende výkresu č. 9 – Výkres regulatívov chýba v legende v časti Ochranné pásma letiska ochranné pásmo proti klamlivým a nebezpečným svetlám (vo výkresoch znázornené ako prerušovaná línia zelenej farby) a ochranné pásmo proti laserovému žiareniu (vo výkresoch znázornené ako prerušovaná línia červenej farby.)

Uvedené ochranné pásma žiadame do legendy doplniť.

- Požiadavku na dopracovanie ÚPN žiadame akceptovať aj v tomto konaní.
- Upravenú územnoplánovacia dokumentáciu Dopravný úrad žiada zaslať k odsúhlaseniu ešte pred jej schválením.

3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy odporúča nasledovne:

- v predmetnom území sú evidované skládky a skládky odpadov zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (mapy tvoria prílohu rozhodnutia),
- v katastrálnom území mesta Partizánske sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Partizánske – štrkopiesky a piesky (4104)“, ktoré je v evidencii ŠGÚDŠ Bratislava,
- v predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaž:

Názov EZ: PE (003)/Partizánske – ZDA – sklad chemikálií
 Názov lokality: ZDA – sklad chemikálií
 Druh činnosti: sklady odpadov a zariadenia na ich spracovanie
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
 Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
 C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PE (003)/Partizánske – skládka Šimonovany
 Názov lokality: ZDA – skládka Šimonovany
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PE (002)/Partizánske – ČS PHM Slovaft
 Názov lokality: ČS PHM Slovaft
 Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
 Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

- Pravdepodobné environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke ŠGÚDŠ – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) prítomnosť environmentálne záťaž PE (003)/Partizánske - ZDA - sklad chemikálií s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaž v Informačnom systéme environmentálnych záťaž). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaž s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť sa overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

b) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Železnice slovenskej republiky žiadajú v územnom pláne mesta Partizánske uviesť nasledovné body:
 A. z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre:

1. elektrifikáciu (trakčná sústava 25 kV, 50 Hz) a modernizáciu trate Prievidza – Topoľčany – Jelšovce na rýchlosť 120 km/h,
 2. rozšírenie parkoviska pre osobné automobily a bicykle železničnej stanice Veľké Bielice a pri železničných zástavkách Partizánske a Partizánske zastávka;

B. Vzhľadom na skutočnosť, že cez územie mesta Partizánske prechádza železničná trať, ŽSR ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne mesta Partizánske uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená, že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska huku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. požaduje v rozvojových lokalitách Z14-05b, Z14-07c, Z14-07a, Z14-16a a Z14-16b rešpektovať:

1. Rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Nitra v šírke min. 10 m od brehovej čiary obojstranne ako aj nutnosť zachovania prístupu k pobrežným pozemkom toku.

2. Navrhovanú výstavbu situovanú v blízkosti vodného toku odporúčame osádzať s úrovňou prízemnia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

3. V rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich, ani k narušeniu stability ochranných hrádzi.

4. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

5. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku požadujeme riešiť na pozemku investora.

6. Upozorňujeme Vás, že podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

7. Z rozvojových plôch v rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd.

8. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasit' a s našou organizáciou.

6. Slovenská správa ciest požadujú rešpektovať pripomienky:

1. Plánovaná stavba a jej dopravné napojenie musí byť navrhnutá v súlade s platným ÚPN mesta. Žiadame doložiť písomné stanovisko mesta o súlade územného plánu mesta doložené grafickou časťou územného plánu. Vzhľadom na novelu zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) platnú od 1.6.2021 žiadame v rámci stanoviska mesta uviesť overenú informáciu, či sa plánovaná stavba a jej dopravné napojenie nachádza v/mimo zastavaného územia mesta.

2. PD dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť je potrebné vypracovať autorizovaným inžinierom pre kategóriu A2 – dopravné stavby alebo kategóriu I2 – cesty a letiská.

3. PD musí obsahovať riadne zakótovanú situáciu dopravného riešenia (polomery napojenia, šírka vjazdu) a vykresliť dopravné pohyby, z/na cestu I/64, prístupových vozidiel vzťahnuté na najväčšie prípustné vozidlo, vyznačiť smer jazdy v jazdných pruhoch.

4. Pri výjazde na cestu I/64 je nutné zakresliť rozhľadový trojuholník a v dokumentácii zdokladovať rozhľad v súlade s STN a výpočty uvedené v technickej správe.

5. Musí byť doložená situácia širších dopravných vzťahov, v ktorej bude zrejme a zakótovaná vzdialenosť novo-navrhovanej stykovej križovatky od existujúcich príľahlých križovatiek. Vzájomná vzdialenosť najbližších jestvujúcich križovatiek (ako aj prípadných plánovaných križovatiek, na ktoré už bolo vydané ÚR alebo SP) od novo-navrhovanej stykovej križovatky musí byť v súlade s STN, čo je potrebné preukázať (minimálna povolená vzdialenosť križovatiek). Až po preukázaní dodržania tejto vzdialenosti budeme súhlasiť s vyznačením novo-navrhovanej križovatky (resp. bodu napojenia na c. I/64) vo výkresoch ÚPN ako aj v ich zmenách a doplnkoch. Konkrétny návrh tvaru novo-navrhovanej križovatky je potrebné preukázať v ďalších stupňoch PD.

6. Požadujeme predložiť kapacitné posúdenie novo-navrhovanej stykovej križovatky v zmysle platných STN, TP a linku: <http://www.ssc.sk/sk/cinnosti/rozvoj-cestnej-siete/dopravne-inzinerstvo/smerove-a-profilove-prieskumy-dopravy.ssc>

7. Nakoľko navrhovaná IBV bude ovplyvnená negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/64, žiadame posúdiť prípustnú hladinu hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 54*/2007 z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade prekročenia požadujeme navrhnuť opatrenia na elimináciu nežiadúcich účinkov dopravy a zaviazat' investorov na ich realizáciu. Voči správcom ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, prípadne iných opatrení, pretože negatívne účinky dopravy sú v čase realizácie stavby známe.

8. V spravidelnej správe na str.6 ako aj vo výkresoch je nesprávne uvedené ochranné pásmo cesty I. tr. mimo zastavaného územia – nie 25m, ale 50 od osi vozovky.
9. O stanovisko k umiestneniu IBV je nutné požiadať aj správcu cesty III/1758, nakoľko navrhovaná IBV je v tesnom dotyku s cestou III. Triedy.
10. Výkres trvalého a dočasného dopravného značenia nebol predložený. Dopravné značenie trvale a dočasné ako i rozhládové pomery je potrebné odsúhlasiť s príslušným ODI.
11. PD je potrebné predložiť na vyjadrenie U Trenčína, odbor CD a PK, ktorý vykonáva správu a činnosť špeciálneho stavebného úradu na príslušnom úseku cesty I/64.
12. Po vypracovaní dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby: „IBV Bielická oáza“ v zmysle vyššie uvedených pripomienok v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi a STN žiadame predložiť dokumentáciu našej organizácii na posúdenie.
13. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uvedené pripomienky zmeniť prípadne doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

7.Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s. požadujú dodržať podmienky nasledovne:

- v katastri mesta Partizánske ako aj jeho mestských častiach Malé Bielice, Veľké Bielice a Návajovce sa nachádzajú verejné vodovody a verejná kanalizácia ako aj nadradené vodovodné potrubie Ponitrianskeho skupinového vodovodu. Miesto, spôsob, technické podmienky napojenia navrhovaných rozvojových lokalít na existujúcu vodovodnú a kanalizačnú sieť u r č í v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie OZ Topoľčany, Tovarnicka 2208, 955 55 Topoľčany. Podmienky k ochrane nadradeného vodovodného potrubia Ponitrianskeho skupinového vodovodu u r č í a pracovníci útvaru prevádzky diaľkových vodovodov na správu spoločnosti, Nábřežie za hydrocentrálou , 949 60 Nitra.

- upozorňuje, že verejný vodovod slúži prednostne na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, hydranty na verejnej vodovodnej sieti slúžia predovšetkým na prevádzku verejného vodovodu – na preplachovanie, odkalenie a odvzdušnenie potrubia. Verejný vodovod nemožno automaticky považovať za zdroj požiarnej vody. Pitnú vodu možno použiť na hasenie požiaru v prípade, že bude vo verejnom vodovode dostatočný tlak a množstvo vody.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 14.02.2022 Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske (ďalej len „oznámenie“), ktorého spracovateľom bola Ing. Lucia Bohudárová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPN a predložený strategický dokument, ktorý vypracoval Inštitút priestorového plánovania, Bratislava, Ľublánská 1, 831 02 Bratislava, v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Hlavným cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 14 ÚPN mesta Partizánske je vytvorenie podkladu pre aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je potrebná pri riadení rozvoja mesta Partizánske. Zmeny a doplnky sú spracované v súlade so Zadaním Územného plánu mesta Partizánske schváleného uzneseniami mestského zastupiteľstva mesta Partizánske v rokoch 2020 – 2021.

Návrh Zmien a doplnkov č.14 ÚPN mesta Partizánske je spracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi – zákonom č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh Zmien a doplnkov č.14 ÚPN mesta Partizánske sa týkajú zmeny funkčného využitia a hmotovo – priestorových regulatívov v 18 lokalitách ležiacich v 4och katastrálnych územiach mesta Partizánske: k.ú. Partizánske (UO Šimonovany, UO Partizánske – Pri štadióne, UO Luhy, UO Lány, UO Šípok), k.ú. Veľké Bielice, k.ú. Malé Bielice, k.ú. Návajovce. Zmeny a doplnky č.14 nazhľadujú aj lokality, ktoré nemenia svoje funkčné využitie, ale mení sa priestorové vymedzenie regulačného bloku danej lokality.

UO 05 Šimonovany - sa rozprestierajú 3 lokality zmien a doplnkov ÚPN, ktoré sa prejavujú šiestimi zmenami územného plánu:

1. Na južnom vstupe do MČ Šimonovany lokalita služieb motoristom: Z14 – 01 – plochy dopravných služieb a služieb motoristom.
2. V severovýchodnej časti na území bývalého družstva 4 zmeny súvisiace s transformáciou územia z výrobných na obytné funkcie: Z14 - 02a, Z14-02b, Z14 - 02c a Z14 - 02d,
3. V severovýchodnej časti za cintorínom zmeny č. Z14 – 03a a Z14 – 03b na plochy bývania v rodinných domoch a dopravné plochy statickej dopravy a parkovísk.

UO 08 Pri štadióne - sa nachádzajú 4 lokality dotknuté týmito Zmenami a doplnkami:

1. Priamo v centre mesta na námestí SNP – plocha po zbúraní výškovej budove Z14 – 04,
2. Na Nábřežnej ulici lokalita výroby, od ktorej sa odčleňuje plocha pre bývanie: Z14 – 05a a Z14 - 05b,
3. Územie vnútrobloku medzi ulicami Družstevná – Školská – Sokolská, kde sa navrhuje komunitná záhrada oddelením od plochy bývania v rodinných domoch: Z14 – 06a a Z14 – 06b.
4. Lokalita určená pre rozvoj športových funkcií pri rieke Nitra: Z14 – 07a, Z14 – 07b a Z14 – 07c.

UO 09 Luhy – sa nachádza len jedna lokalita - návrh parkoviska na Družstevnej ulici sa prejavuje ako 2 zmeny: Z14 – 08a a Z14 – 08b. Odčleňuje sa časť mestskej zelene, ktorá sa mení na dopravné plochy a zároveň sa upravuje trasa mestskej cyklistickej cesty pretínajúca túto plochu.

UO 11 Priemyselný obvod – je dotknutý iba v jednej lokalite - plochy bývalej železničnej vlečky v areáli ZDA sa pričleňujú k susedným plochám priemyselnej výroby, čím sa upravuje funkčné využitie plochy a zároveň sa mení priestorové vymedzenie 2 regulačných blokov – zmena sa prejavuje ako Z14 – 09a a Z14 – 09b.

UO 17 Malé Bielice - návrh ZaD 14/2021 prejavuje iba v jednej lokalite: 1. V areáli športového letiska Malé Bielice sa navrhuje intenzifikácia existujúcich plôch a to navýšením maximálnej zastavanosti a doplnením nového regulačného bloku určeného na výstavbu: Z14 – 10a a U14 – 10b.

UO 18 Veľké Bielice – zmenou sú dotknuté lokality:

1. V severovýchodnej časti na území bývalého družstva zmenami, ktoré predstavujú transformáciu výrobného územia na obytné funkcie a prejavujú sa jednak zmenou funkčného využitia dotknutých parciel, ako aj úpravou vymedzenia regulačných blokov: Z14 – 11a, Z14 – 11b, Z14 – 11c a Z14 – 11d.
 2. Na ulici Hôrka zanesením súčasného stavu využívania územia v areáli skladového hospodárstva do ÚPN : Z14 – 12a a Z14 – 12b.
 3. Úpravou trasovania obslužnej komunikácie na hranici katastrov Malé a Veľké Bielice, ktorá vyplýva zo spresnenia parcelácie a vlastníckych vzťahov v lokalite: Z14 – 18.
- UO 19 Návojevce - zmeny a doplnky č. 14/2021 prejavujú v 2 lokalitách:
1. V centrálnej časti na ploche bývalého zdravotníckeho zariadenia zmenou funkcie: Z14 – 13
 2. Na vstupe do MČ úpravou intenzity využitia územia v regulatívoch: Z14 – 14.
- UO 22 Šípok - zmeny a doplnky č. 14/2021 týkajú 2 lokalít:
1. V centrálnej časti na ploche statickej dopravy zvýšením intenzity zastavania: Z14 – 15
 2. V západnej časti MČ Šípok na nezastavaných plochách zmenou funkčného vymedzenia a úpravou priestorového vymedzenia regulačného bloku v zmysle aktuálne parcelácie a vlastníckych vzťahov: Z14 – 16a a Z14 – 16b.
- UO 23 Lány - sa nachádza 1 lokalita zmeny v ZaD 14/2021:
1. V jeho centrálnej časti, južne od Mostovej ulice, sa upravuje označenie regulačného bloku: Z14 – 17.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozposlal oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Trenčiansky samosprávny kraj, odbor dopravy, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Okresný úrad Trenčín, oddelenie územného plánovania, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ministerstvo životného prostredia SR, Okresný úrad Partizánske, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Slovenská správa ciest, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Západoslovenská energetika, a.s., SPP - distribúcia, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Železnice Slovenskej republiky, Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Slovenský pozemkový fond, Správa káblových rozvodov, Slovak Telekom, Orange Slovensko, O2 Slovakia) a dotknutým obciam (Mesto Partizánske, Obec Brodzany, Obec Skačany, Obec Ostratice, Obec Žabokreky nad Nitrou, Obec Malé Kršteňany, Obec Veľké Kršteňany, Obec Malé Uherce, Obec Nedašovce).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-14-uzemneho-planu-mesta-partizanske->.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PE-OSZP-2022/000418 zo dňa 21.02.2022 nemá orgán štátnej vodnej správy pripomienky. Zároveň tunajší úrad nevyžaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PE-OSZP-2022/000417-2 zo dňa 21.02.2022 - navrhuje, aby oznámenie nebolo posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k Oznámeniu o začatí prerokovania zmien a doplnkov č. 14 Územného plánu mesta Partizánske a pri vytváraní vhodných podmienok pre rozvoj obce a javov, ktoré môžu ovplyvňovať využívanie územia odporúčame, aby sa v danej lokalite nevytvárali a neumiestňovali drobné podnikateľské prevádzky, ktoré by mohli svojou činnosťou obťažovať obyvateľov hlukom, prachom, pachom a podobne.

c) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PE-OSZP-2022/000421-2 zo dňa 23.02.2022 – Keďže zmena funkčného využitia územia zásadne nemení nakladanie s odpadmi v meste Partizánske, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky k danému strategickému dokumentu a ďalej nepožaduje, aby bol posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PE-OSZP-2022/000419-002 zo dňa 02.03.2022 nemá pripomienky a nevyžaduje aby bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko predmetnou zmenou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2022/010438-002 zo dňa 04.03.2022 uvádza, že predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán prírody tu neeviduje žiadne osobitné chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Orgán ochrany prírody nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1-2022/009752-005/JD zo dňa 25.02.2022 uvádza, k štruktúre oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady a nemusí byť posudzovaný podľa zákona, vzhľadom na rozsah a lokalizáciu predmetných zmien. Podrobnejšie sa k Zmenám a doplnkom č. 14 ÚPN mesta Partizánske vyjadříme v stanovisku podľa § 22 stavebného zákona.

4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPUTN-2022/4714-4/14854/Osw zo dňa 22.02.2022 uvádza nasledovne: krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných

konaniach a stavebných konaniach podľa staveného zákona je dotknutým orgánom KPÚ Trenčín. KPÚ Trenčín môže podľa § 36 ods. 3 rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods.1.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Ostatné uvedené požiadavky uvedené v liste tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

5. Dopravný úrad, súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. 7980/2022/ROP-004-P/7191 zo dňa 23.02.2022.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky v liste tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

6. Železnice slovenskej republiky súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. 31664/2022/O30-2 zo dňa 28.02.2021.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

7. Slovenský vodohospodársky podnik, súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. CS SVP OZ PN 2649/2022/5, CZ 8604/220 zo dňa 08.03.2022.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

8. Ministerstvo životného prostredia SR súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. 3946/2022-5.3, zo dňa 24.02.2022.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky tunajší úrad zohľadnil vo výrokovej časti rozhodnutia.

9. Slovenská správa ciest súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. SSC/9476/2022/2320/7877 zo dňa 14.03.2022 s odvolaním sa na stanovisko SSC k zmenám a doplnkom č. 14 ÚPN mesta Partizánske č. SSC/9476/2022/2320/7876 zo dňa 14.03.2022 a stanovisko k štúdií zn. SSC/8694/2021/2320/23817 zo dňa 19.07.2021.

Z hľadiska záujmov SSC nepožaduje strategicky dokument posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Podmienky a požiadavky vo vyššie uvedených stanoviskách tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

10. Mesto Partizánske, list číslo 798/2022/2863-65 zo dňa 17.02.2022 oznamuje, že nemá námietky, ktoré by sme voči nemu chceli uplatniť.

Mesto Partizánske zabezpečilo zverejnenie – vyvesenie oznámenia v čase od 17.02.2022 – 07.03.2022 na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta www.partizanske.sk a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET).

Mesto Partizánske zároveň vyjadruje názor, že tento strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., zaslal stanovisko k zmenám a doplnkom č. 14 ÚPN mesta Partizánske zn. 18693/2022/97 zo dňa 10.03.2022.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené podmienky a požiadavky tunajší úrad zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

12. Obec Žabokreky nad Nitrou oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 17.02.2022 do 04.03.2022 a na webovom sídle obce od 18.02.2022 – trvá.

13. Obec Malé Uherce oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce od 18.02.2022 do 07.03.2022.

14. Obec Nedašovce oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 16.02.2022 do 01.03.2022.

15. Obec Malé Kršteňany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 16.02.2022 do 02.03.2022 a na webovom sídle obce v čase od 16.02.2022 do 04.03.2022.

16. Obec Veľké Kršteňany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 16.02.2022 do 02.03.2022 a na webovom sídle obce www.velkekrstenany.eu v čase od 16.02.2022 do 02.03.2022.

17. Obec Brodzany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 16.02.2022 do 03.03.2022 a na webovom sídle obce v čase od 16.02.2022 do 03.03.2022.

18. Obec Skačany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 16.02.2022 do 03.03.2022.

19. Obec Ostratice oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske na úradnej tabuli obce v čase od 17.02.2022 do 11.03.2022.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k Oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhované lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody. Zmeny nezasahujú do vyhlásených chránených území národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa k oznámeniu o strategickom dokumente v súlade so zákonom o posudzovaní. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

K oznámeniu bolo doručených 22 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých obcí. Dotknuté orgány vyjadrili svoj postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého veľkého významu. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe uvedeného Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 14 ÚPN mesta Partizánske je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknuté mesto bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

príloha register environmentálnych záťaží LNN, skládky a radónové riziko informatívny výpis priestorového prvku

Mgr. Dana Mlyneková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10003

Doručuje sa

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja,

Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska cesta, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Partizánske, odbor krízového riadenia, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

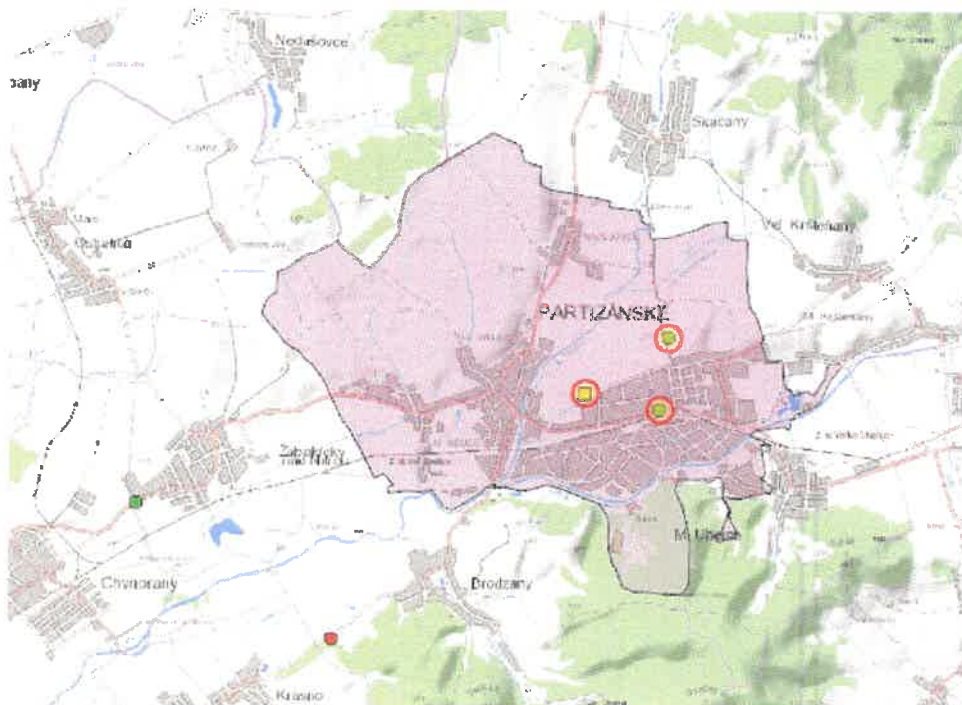
Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika
Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika
Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Štefánikova 60, 040 01 Košice, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o., Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská , 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Obec Brodzany, Brodzany 154, 958 42 Brodzany, Slovenská republika
Obec Skačany, Skačany 451, 958 53 Skačany, Slovenská republika
Obec Ostratice, Ostratice 200, 956 34 Ostratice, Slovenská republika
Obec Žabokreky nad Nitrou, Žabokreky nad Nitrou 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou, Slovenská republika
Obec Malé Kršteňany, Malé Kršteňany 105, 958 03 Malé Kršteňany, Slovenská republika
Obec Veľké Kršteňany, Veľké Kršteňany 157, 958 03 Veľké Kršteňany, Slovenská republika
Obec Malé Uherce, Uherecká cesta 110/96, 958 03 Malé Uherce, Slovenská republika
Obec Nedašovce, Nedašovce 66, 956 35 Nedašovce, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 17.02.2022
Čas vyhotovenia: 14:21

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA







M 1 : 9 244 649

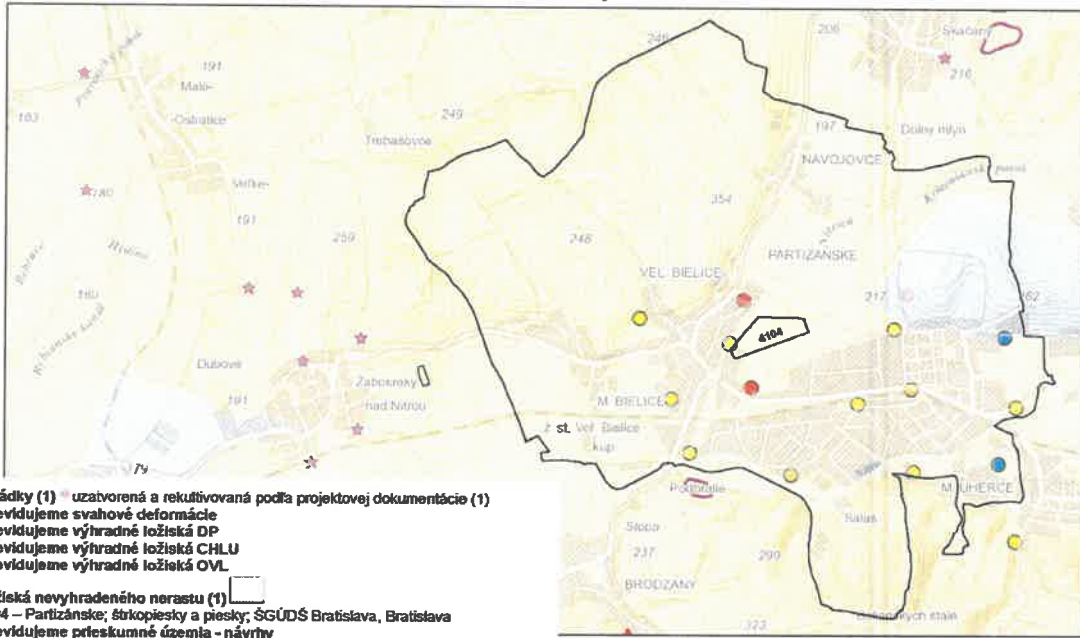
ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

-  Pravdepodobná environmentálna záťaž
-  Environmentálna záťaž
-  Sanovaná/rekultivovaná lokalita
-  Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

PARTIZÁNSKE - LNN, skládky a radónové riziko



Skládky (1) * uzatvorená a rekultivovaná podľa projektovej dokumentácie (1)
 Neevidujeme svahové deformácie
 Neevidujeme výhradné ložiská DP
 Neevidujeme výhradné ložiská CHLU
 Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Ložiská nevyhradeného nerastu (1)
 4104 – Partizánske; štrkopiesky a piesky; ŠGÚS Bratislava, Bratislava
 Neevidujeme priestupné územia - návrhy
 Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (14) ● nízke (2) ● stredné (10) ● vysoké (2)
 Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (14) nízke 36,7 % (1) stredné 63,0 % (14)

■ Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Partizánske (okr. Partizánske) (1)

[Hranice obce]: Partizánske

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Partizánske

[Všetky EZ]: ZDA - sklad chemikálií

(Stav údajov k: 16.02.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/PE/639
Názov EZ: PE (003) / Partizánske - ZDA - sklad chemikálií
Názov lokality: ZDA - sklad chemikálií
Druh činnosti: sklady odpadov a zariadenia na ich spracovanie;
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Dátum poslednej zmeny: 11.11.2021 09:39:36
Registrovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)
[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[Všetky EZ]: skládka Šimonovany

(Stav údajov k: 16.02.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/PE/1417
Názov EZ: PE (003) / Partizánske - skládka Šimonovany
Názov lokality: skládka Šimonovany
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 21.06.2017 15:14:35
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov. [Záznamový list](#)

[Všetky EZ]: ČS PHM Slovaň

(Stav údajov k: 16.02.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/PE/1416
Názov EZ: PE (002) / Partizánske - ČS PHM Slovaň
Názov lokality: ČS PHM Slovaň
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 08.03.2017 14:26:49
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží