



## Uznesenie z IX. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva v Malých Kršteňanoch zo dňa 15. 12. 2020

### Obecné zastupiteľstvo v Malých Kršteňanoch uznesením č. IX./1./i

#### **a) s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SŇR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce, evidovaného na LV č. 321, vedenom na Okresnom úrade Partizánske, katastrálny odbor, obec Malé Kršteňany, katastrálne územie: Malé Kršteňany, označený ako pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1682/4, druh pozemku: zast. pl. o výmere 39 m<sup>2</sup>, v prospech kupujúceho do vlastníctva p. Ing. Jozefa Hrčku, nar.: , trvale bytom Horská č. 1296/13, 958 06 Partizánske, a pozemok parcely „C“ č. 1682/5, druh pozemku: zast. pl. o výmere 85 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho do vlastníctva p. Ing. Rudolfa Miháleje, nar.: , a manželky Bc. Paulíny Miháleje, rod. Gašpariková, nar.: obaja trvale bytom Malé Kršteňany č. 323, 958 03. Tieto parcely boli geometrickým plánom č. 72/2020 dňa 18. 10. 2020 oddelené od parcely č. 1682/2, ktorá patrí do majetku Obce Malé Kršteňany.

Na základe Uznesenia z obecného zastupiteľstva v Malých Kršteňanoch zo dňa . uzneseniami č. VIII.1./d a uznesením č. VIII.1./e sa schválila žiadosť a zámer o kúpu tých parcel, ktoré budú oddelené geometrickým plánom, za cenu 4,- Eur/m<sup>2</sup>. Pri kupovanej parcele č. 1682/4 p. Ing. Jozefom Hrčkom je cena pri výmere 39 m<sup>2</sup> suma spolu 156,-Eur. Pri kupovanej parcele p. Ing. Rudolfom Miháleje a manželky Bc. Paulíny Miháleje je cena pri výmere 85 m<sup>2</sup> suma spolu 340,- Eur. Geometrický plán si na svoje náklady dali vyhotoviť kupujúci.

**Dôvod kúpno-predajnej zmluvy je, že táto parcela je priamo susediaca s parcelami kupujúcich, ktorý sa o ňu spoločne starajú. Nakoľko túto parcelu využívali občania z Partizánskeho na vypaľovanie záhradného odpadu a chovanie hydiny na malej ploche, čo má za následok zvýšený zápach. Pre Obec Malé Kršteňany táto parcela nemá žiadne využitie nakoľko už v dávnej dobe bolo z tejto parcely určitá časť odpredaná. O parcelu neprejavil nikto ďalší záujem.**

#### **b) s c h v a ľ u j e**

kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je prevod vlastníctva nehnuteľného majetku **obce Obecný úrad Malé Kršteňany č. 105, IČO: 00310735** evidovaného na LV č. 321 vedenom na Okresnom úrade Partizánske, katastrálny odbor, obec Malé Kršteňany, katastrálne územie: Malé Kršteňany, označený ako pozemok - parcely registra „C“, parc. č. **1682/4**, zast. pl. o výmere **39 m<sup>2</sup>**, v prospech kupujúceho **p. Ing. Jozefa Hrčku, nar. , trvale bytom Horská č. 1296/13, 958 06 Partizánske** vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1-iny, za cenu stanovenú 4 Eur/m<sup>2</sup>, čo pri kupovanej výmere 39 m<sup>2</sup> činí sumu 156 Eur.

- parcely registra „C“, parc. č. **1682/5**, zast. pl. o výmere **85 m<sup>2</sup>**, v prospech kupujúceho **p. Ing. Rudolfa Miháleje, nar. , a manželky Bc. Paulíny Maháleje, rod. Gašpariková, nar.: obaja trvale bytom Malé Kršteňany č.323, 958 03** vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1-iny do BSM za cenu stanovenú 4 Eur/m<sup>2</sup>, čo pri kupovanej výmere 85 m<sup>2</sup> činí sumu 340,- Eur.

**c) u k l a d á**

vypracovať kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva pozemku v súlade s ustanoveniami § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi Obcou Malé Kršteňany, IČO: 00310735, Malé Kršteňany č. 105 a **p. Ing. Jozefom Hrčkom, nar.: , trvale bytom Horská č. 1296/13, 958 06 Partizánske** vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1-iny, za cenu stanovenú 4 Eur/m<sup>2</sup>, čo pri kupovanej výmere 39 m<sup>2</sup> činí sumu 156 Eur.

a

**p. Ing. Rudolfom Miháleje, nar.: , manželky Bc. Paulíny Miháleje, rod. Gašpariková, nar.: obaja trvale bytom Malé Kršteňany č.323** vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1-iny do BSM, za cenu stanovenú 4 Eur/m<sup>2</sup>, čo pri kupovanej výmere 85 m<sup>2</sup> činí sumu 340 Eur.

**Za uznesenie hlasovalo:**

Celkový počet poslancov: 4

Prítomných poslancov: 4

**Výsledky hlasovania poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Malé Kršteňany 16. 12. 2020