Uznesenie
zo XVI. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malé Kršteňany, konaného dňa 20.septembra 2018 o 18.00 h v Dome kultúry Malé Kršteňany

---

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Kršteňany:

XVI./1. Berie na vedomie:

a) Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a o činnosti poslancov z pracovných stretnutí
b) Čerpanie rozpočtu obce Malé Kršteňany k 30.6.2018.
c) Vystúpenie starostu obce k aktuálnym otázkam

XVI./2./ Schvaľuje:

a) Program XVI. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malé Kršteňany

hlasovanie: za: Jozef Dubina, Miroslav Kopál, Eva Mešinová, Martina Rizikyová, Magdaléna Staňová proti: - zdržal sa: -

b) Navrhovú komisiu v zložení: p. Miroslav Kopál, p.Martina Rizikyová

hlasovanie: za: Jozef Dubina, Miroslav Kopál, Eva Mešinová, Magdaléna Staňová proti: - zdržal sa: Martina Rizikyová

hlasovanie: za: Jozef Dubina, Eva Mešinová, Martina Rizikyová, Magdaléna Staňová proti: - zdržal sa: Miros1av Kopál

c) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 9.7.2018 o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré budú realizované v rámci stavby: PE_Malé Kršteňany, VNV, TS, VNK. Vecné bremeno bude realizované za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 6,- € za 1 m^2 výmery vecných bremien v zastavanom území obce a vo výške 2,70 € za 1 m^2 výmery vecných bremien mimo zastavaného územia obce, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Ide o nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Kršteňany, a to:

- *parcela č. 1669 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7.501 m^2,*
- *parcela č. 320/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15.437 m^2,*
- *parcela č. 1082/1 – ostatné plochy o výmere 8.396 m^2,*

zapísané na LV č. 321 pre k. ú. Malé Kršteňany,

s tým, že Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava na svoje náklady zabezpečí vypracovanie geometrického plánu a bude znášať všetky náklady spojené s vyhotovením zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, zmluvy o zriadení vecných bremien a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
Odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo túto budúcu zriadenie vecných bremien posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že predmet budúceho zriadenia vecných bremien bude využitý v rámci plánovanej stavby „PE_Malé Kršteňany, VNV, TS, VNK" a na zaťažených pozemkoch budú zriadené vecné bremená, ktoré budú zriadené v prospech oprávneného a budú spočívať v:

a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení,
b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,

Tieto vecné bremená budú slúžiť k obsluhe elektroenergetických zariadení a tieto budú slúžiť aj potrebám obce Malé Kršteňany. Uvedená stavba má aj celoštátny význam a z tohto dôvodu je tu aj celospoločenský záujem. Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a obec zverejnila tento zámer uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien najmenej 15 dní pred ich schválením na svojej úradnej tabuli a na svojej internetov stránke, čím budú splnené podmienky podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
Obecné zastupiteľstvo súčasne splnomocňuje pána Jaroslava Kopála, starostu obce k podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: -
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

d) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 9.7.2018 o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok pod transformačnou stanicou, ktorej výstavba bude realizovaná v rámci stavby: PE_Malé Kršteňany, VNV, TS, VNK a žiadosť o schválenie zámeru odpredať časť pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa. Následne vo veci schválenia odpredaja časti pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa a uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 16,- €/m^2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Ide o nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Kršteňany, a to:

- *parcela č. 320/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15.437 m^2,*
- *parcela č. 1082/1 – ostatné plochy o výmere 8.396 m^2,*
  zapísané na LV č. 321 pre k. ú. Malé Kršteňany,

s tým, že Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava na svoje náklady zabezpečí vypracovanie geometrického plánu a bude znášať všetky náklady spojené s vyhotovením zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy, a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
Uvedené parcely budú využité v rámci plánovanej stavby „PE_Malé Kršteňany, VNV, TS, VNK" a na týchto parcelách bude osadená stavba distribučnej trafostanice.

Odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo túto budúcu kúpu posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že predmet budúcej kúpy bude využitý v rámci plánovanej stavby „PE_Malé Kršteňany, VNV, TS, VNK“ a na tomto pozemku bude osadená stavba distribučnej trafostanice, ktorá bude slúžiť aj potrebám obce Malé Kršteňany. Uvedená stavba má aj celoštátny význam a z tohto dôvodu je tu aj celospoločenský záujem.
Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a obec zverejnila tento zámer uzatvoriť zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách najmenej 15 dní pred ich schválením na svojej úradnej tabuli a na svojej internetov stránke, čím budú splnené podmienky podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

Obecné zastupiteľstvo súčasne splnomocňuje pána Jaroslava Kopála, starostu obce k podpisu zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách.

hlasovanie: za: ***Jozef Dubina*** ***proti: -*** ***zdržal sa: -***
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

e) Umiestnenie stávkovej hry, stávkovej kancelárie na prevádzke Malé Kršteňany, Hostinec u Maroša

hlasovanie: za: ***Jozef Dubina*** ***proti: -*** ***zdržal sa: -***
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

f) Dodatok č. 1 k Zmluve o spolupráci pri výkone úloh mestskej polície č. 609/2013-4435

hlasovanie: za: ***Jozef Dubina*** ***proti: -*** ***zdržal sa: -***
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

g) Dodatok č.1 k Zmluve o spolupráci pri zbere použitého šatstva

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: -
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

h) Počet poslancov OZ obce Malé Kršteňany pre volebné obdobie 2018 – 2022 v počte 5 poslancov

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: -
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

i) Úväzok starostu obce Malé Kršteňany podľa § 11 odst. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo volebnom období 2018 – 2022 bude starosta obce vykonávať funkciu v celom rozsahu – na plný úväzok

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: -
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

j) Kúpnu zmluvu medzi zmluvnými stranami Slovenská republika v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. ,Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica a Obec Malé Kršteňany, Malé Kršteňany č. 105, 958 03 Malé Kršteňany

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: -
Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová

k) Inventarizačnú komisiu v zložení:

1. Jaroslav Kopál – starosta obce
2. Alena Gregorová – administratívna pracovníčka
3. Miroslav Kopál – poslanec OZ
4. Dominika Hívešová – ekonómka

hlasovanie: za: Jozef Dubina proti: - zdržal sa: - Miroslav Kopál
Eva Mešinová
Martina Rizikyová
Magdaléna Staňová